

**Wichtige Hinweise:**  
 Alle Masse sind vom Unternehmer vor Baubeginn zu kontrollieren.  
 Alle Abstände sind unverzüglich der Bauleitung (BL) zu melden.  
 Fehlende Angaben sind bei der BL oder beim Landschaftsarchitekten (LA) nachzufragen.  
 Sämtliche Angaben und Qualitäten zu Materialien und Pflanzen sind genau einzuhalten.  
 Die definitiven Standorte der Bäume sind vor der Pflanzung mit dem LA zu bestimmen.  
 Abweichungen vom Plan sind nur mit Zustimmung des LA vorzunehmen.

- Bestand
- Abbruch
- Höhenkoten bestehend
- Höhenkoten neu
- Höhenlinien bestehend
- Höhenlinien neu
- Baum gerodet
- Baum bestehend
- Baum / Strauch neu
- Heckenkörper geschnitten
- Pflanzflächen
- Blumenrasen & Blumenwiese
- EPDM-Gummibehlag
- Betonsteinbelag
- Asphaltbelag
- Kiesbelag (Mergel)
- Mauer Stampfbeton / Ortbeton
- Fassadenstreifen
- Randabschlüsse neu
- Entwässerungsschacht neu
- Entwässerungsschacht bestehend
- Entwässerungsschacht Abbruch

**BÄUME**

Qp	Quercus petraea	Traubeneiche
Pp	Pinus sylvestris	Waldkiefer
Cp	Corylus avellana	Haselnuss

**KLEINBÄUME**

Pt	Populus tremula	Zitterpappel
Bp	Betula pendula	Sanddorn
Ac	Acer campestre	Waldahorn
Fs	Fragaria vesicaria	Waldstreu

**STRÄUCHER**

Mg	Myrica germanica	Mispel
Ar	Aralia elata	Arabis
Bp	Berberis vulgaris	Berberis
Cc	Cornus sanguinea	Waldkirsche
Lv	Ligustrum vulgare	Liguster

**HECKENKÖRPER**

Lv	Ligustrum vulgare	Liguster
Ar	Aralia elata	Arabis
Bp	Berberis vulgaris	Berberis
Cc	Cornus sanguinea	Waldkirsche
Lv	Ligustrum vulgare	Liguster

**KLEMPFLANZEN (Laubgehölze/Verholztes Kriechkraut)**

Cv	Clematis vitalba	Waldrebe
Hh	Hedera helix	Efeu
Cr	Campsis radicans	Waldrebe
Hl	Hamelis lupulina	Hamamelis
Ws	Wisteria sinensis	Wisterie

- Asphaltbelag Parkplatz (Definitiv)**  
 2 cm Deckenschicht AC 8 N  
 7 cm Tragchicht AC 11 N  
 Fundament Strassenklasse 0-22  
 Funktion Primärklasse 0-45  
 40 cm
- Betonsteinbelag Vegetationsbereich (Definitiv)**  
 Betonstein  
 Spalt 4 mm  
 Funktion Primärklasse 0-45  
 40 cm
- Gummibehlag EPDM Hof (nicht befahrbar)**  
 2 cm Rub-Tan wasserundurchlässig  
 8-18 cm Splittklasse 0-16  
 Funktion Primärklasse 0-45  
 2 cm
- Fallschutzhelium EPDM Aufwärt**  
 10 cm Rub-Tan wasserundurchlässig  
 Splittklasse 0-16  
 Funktion Primärklasse 0-45
- Kiesbelag**  
 0-2 cm Brechzahl 0-4  
 10 cm Splittklasse 0-16  
 Funktion Primärklasse 0-45  
 30 cm
- Blumenrasen Aufwärt**  
 Oberboden  
 Unterboden
- Blumenwiese Böschung**  
 Oberboden  
 Entschuttung  
 50% Oberboden  
 50% Kiesgestrich 0-16  
 Unterboden
- Pflanzflächen auf UG und bei Baumfällen**  
 40-130 cm  
 Dachgestrich Intensiv  
 5 cm
- Pflanzflächen asphaltbelag UG**  
 Entschuttung  
 50% Oberboden  
 25% Blähton gebrochen 4-16  
 25% Kiesgestrich 0-16  
 Format: 120x20 cm  
 20 cm
- Pflanzgruben Kleinstbäume asphaltbelag UG**  
 Entschuttung  
 50% Oberboden  
 25% Blähton gebrochen 4-16  
 25% Kiesgestrich 0-16  
 Format: 60x60 cm
- Pflanzgruben Sträucher asphaltbelag UG**  
 Entschuttung  
 50% Oberboden  
 25% Blähton gebrochen 4-16  
 25% Kiesgestrich 0-16  
 Format: 120x60 cm
- Pflanzgruben Sträucher asphaltbelag UG**  
 Entschuttung  
 50% Oberboden  
 25% Blähton gebrochen 4-16  
 25% Kiesgestrich 0-16  
 Format: 120x60 cm
- BODENAUFBAUTEN**

± 0.00 EG (Höheebene) = 448.70  
 ± 0.00 UG (Strassennebene) = 449.50

**AUSFÜHRUNG**

**PLAN**  
 SITUATION UMGEBUNGSGESTALTUNG

**OBJEKT**  
 Umbau Chlietstrasse 12 - The Greenyard, 8604 Volketswil

**BAUHERR**  
 WHS-Stiftung, c/o Spross Holding AG, Burawiesenstrasse 2, 8055 Zürich

**ARCHITEKT**  
 Nüesch Partner Architekten AG, Grabenwiesenstrasse 1, 8604 Volketswil

**LANDSCHAFTSARCHITEKT**  
 Cylus GmbH, Eichstrasse 29, 8045 Zürich

**MST**  
 1:100

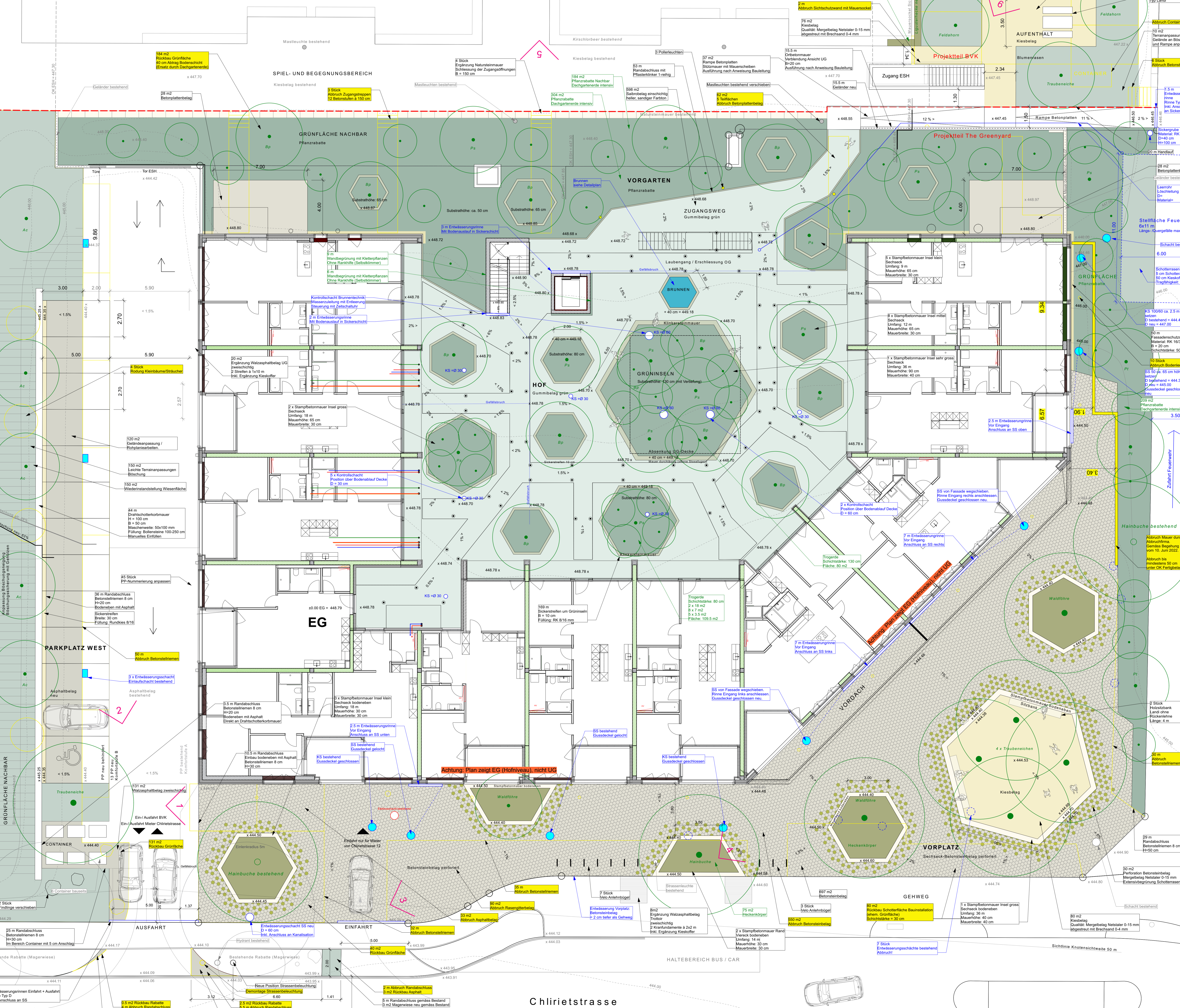
**FORMAT**  
 91x118 cm

**DATUM**  
 31. August 2023

**ZEICHEN**  
 au



**ABBRUCH UND RÜCKBAU**  
 FOTODOKUMENTATION BESTAND



Chlietstrasse

In der Höh

Grabenweg

Projektteil The Greenyard

Projektteil BYK

VORDACH

VORPLATZ

GEHWEG

HALTEBEREICH BUS / CAR