

Zürich Büro- und Gewerbehaus Binzstrasse 29

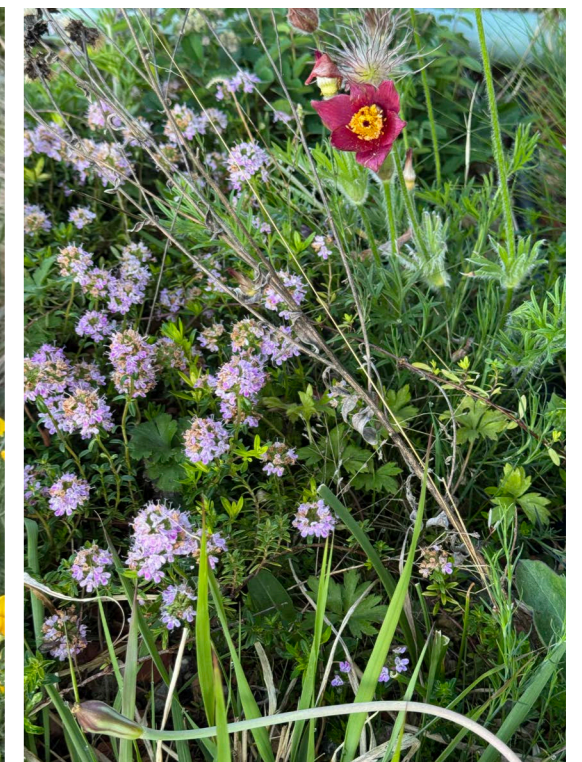
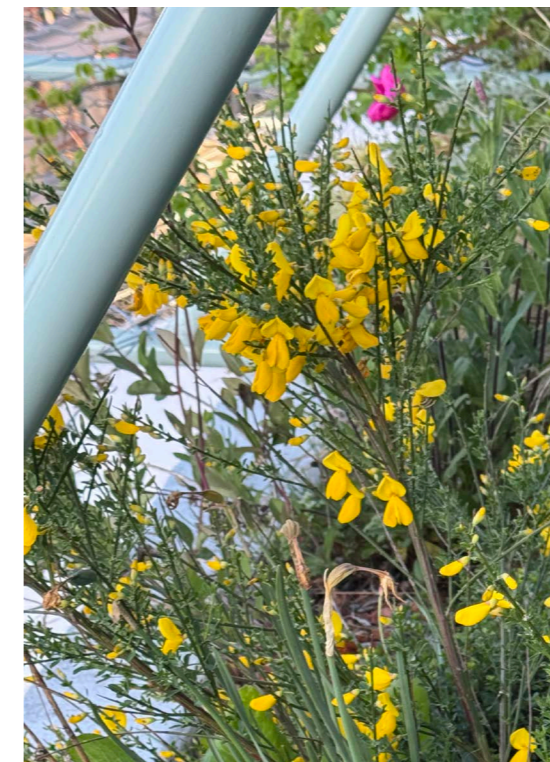
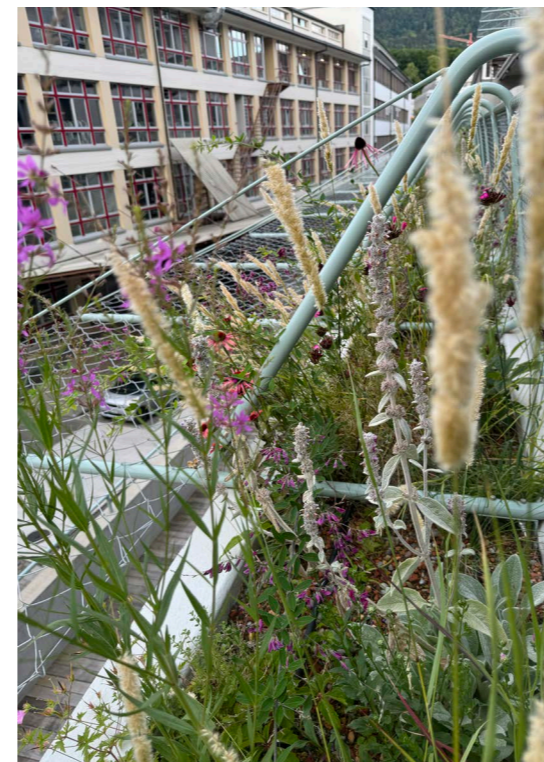
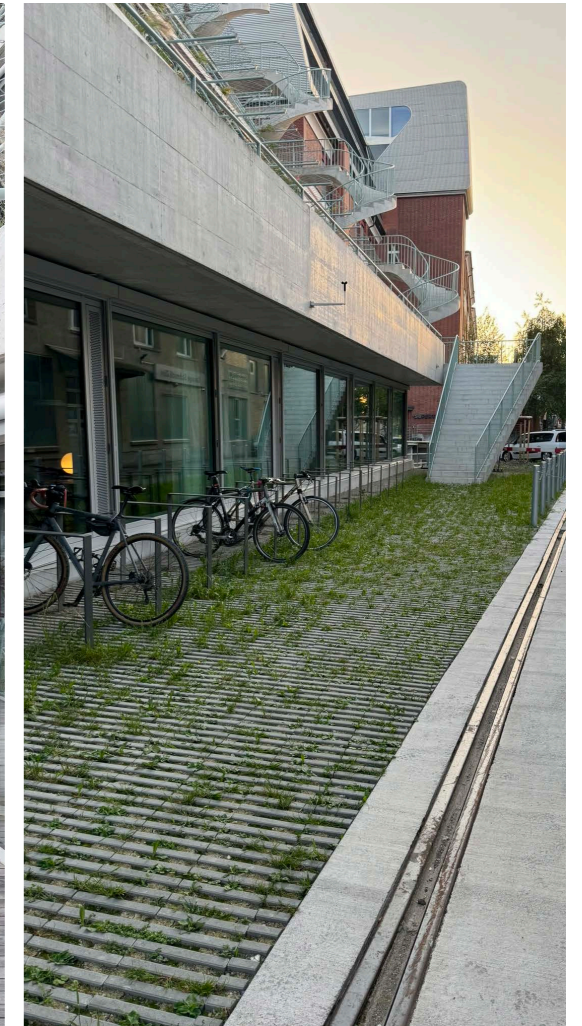
Die kleine Parzelle im Zürcher Binzquartier lässt nicht viel Platz für Aussenraum. Um dennoch einen möglichst grossen und qualitätsvollen Freiraum für die Arbeitnehmenden anbieten zu können, sind sowohl auf der Süd- wie auch der Nordseite des Neubaus grosse Balkonflächen angednet.

Die Begrünung des Gebäudes ist ein wichtiger Bestandteil des Konzepts. Die Pflanzen erfüllen zwei Funktionen: Zum einen sollen sie in Binz, einem dicht bebauten Industriegebiet mit überwiegend versiegelten Flächen, eine Art „grüne Oase“ schaffen und so das subjektive Empfinden der Nutzer verbessern.

Zum anderen tragen die Pflanzen zum Klima des Gebäudes bei, indem sie Sonnenschutz bieten und ein Mikroklima auf den Balkonen und Terrassen schaffen. Sträucher, Büsche und Hängepflanzen wachsen direkt auf den Terrassen in bewässerten Pflanztrögen.

Im Süden spenden Pflanzen an auskragenden Rankgittern Schatten für die darunterliegenden Etagen, im Norden wächst das Grün hauptsächlich entlang der Geländer.

Die Sichtbetonfassaden an der Ost- und Westseite des Gebäudes sind mit Kletterpflanzen begrünt, die vom Boden aus wachsen.



Projektnummer 1713
Planersubmission / Direktauftrag
Planung 2022
Ausführung 2023-24
mit EM2N Architekten
Bauherrschaft: Swiss Life

Baukosten BKP 4: 600'000.-